

ПРОТОКОЛ № 1/2024 очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев 38А, проведенного в форме заочного голосования

г. Челябинск

25 февраля 2024 года

Инициатор общего собрания: председатель ТСЖ «Изумрудный» Ехилевская Наталья Ивановна, управляющий Мирошниченко Екатерина Сергеевна

Заочная часть голосования проведена в период с 15.02.2024 года по 25.02.2024 года, путем раздачи бланков решений собственникам многоквартирного жилого дома.

Дата начала голосования 15.02.2024 года, дата окончания голосования и приема решений собственников помещений 25.02.2024 года.

Решения собственников передавались по адресу: г. Челябинск, ул. ул. Молодогвардейцев 38А, 1 этаж - консьержи

Дата и место проведения собрания, подсчета голосов г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев 38А, кв.41.

Общая площадь помещений многоквартирного дома- 9 115 кв.м. Общее количество голосов собственников 100%

В голосовании приняли участие собственники квартир, общей площадью **5995,8** кв.м., обладающие **65,8 %** от общего числа голосов собственников.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (- имеет кворум).

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания: председатель: Ехилевская Н.И., секретарь: Мирошниченко Е.С.
2. Выборы членов правления ТСЖ "Изумрудный" на 2024-2026 гг. из числа заявленных кандидатур, на основании письменного заявления желающих собственников в срок до 11.02.2024г.
3. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ "Изумрудный" на 2024-2026 гг. из числа заявленных кандидатур, на основании письменного заявления желающих собственников в срок до 11.02.2024г.
4. Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственника кв. 10 Ехилевскую Н.И. секретарем общего собрания: Мирошниченко Е.С.

Решили (Постановили) по вопросу повестки дня.					
Выбрать председателем общего собрания		Ехилевскую Н.И.			
секретарем собрания		Мирошниченко Е.С.			
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5674,1 кв м	94,6	77,2 кв м	1,3	244,6 кв м	4,1

Итог голосования: Решение принято.

Вопрос № 2. Выборы членов правления ТСЖ "Изумрудный" на 2024-2026 гг. из числа заявленных кандидатур, на основании письменного заявления желающих собственников в срок до 11.02.2024г.: Бородина Елена Леонидовна, Золотарева Татьяна Борисовна, Сулеев Александр Ильич

Решили (Постановили) по вопросу повестки дня.

Бородина Елена Леонидовна					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5504,0 кв.м	91,8	0 кв.м	0,0	491,8 кв.м	8,2
Золотарева Татьяна Борисовна					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4934,6 кв.м	82,3	257,6 кв.м	4,3	589,5 кв.м	9,8
Сулеев Александр Ильич					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4913,1 кв.м	81,9	257,6 кв.м	4,3	530,2 кв.м	8,8

Итог голосования: Выборы членов правления ТСЖ "Изумрудный" на 2024-2026 гг. из числа заявленных кандидатур большим количеством голосов: Бородина Елена Леонидовна, Золотарева Татьяна Борисовна, Сулеев Александр Ильич.

Решение принято.

Вопрос № 3. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ "Изумрудный" на 2024-2026 гг. из числа заявленных кандидатур: Ехилевская Наталья Ивановна, Лашманов Богдан Александрович.

Ехилевская Наталья Ивановна					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5426,8 кв.м	90,5	77,2 кв.м	1,3	491,8 кв.м	8,2
Лашманов Богдан Александрович					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5170,1 кв.м	86,2	77,2 кв.м	1,3	491,8 кв.м	8,2

Итог голосования: Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ "Изумрудный" на 2024-2026 гг. из числа заявленных кандидатур: Ехилевская Наталья Ивановна, Лашманов Богдан Александрович.

Решение принято.

Вопрос № 4. Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов

Предложено: наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:					
Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5646,7 кв.м	94,2	0 кв.м	0	265,3 кв.м	4,4

